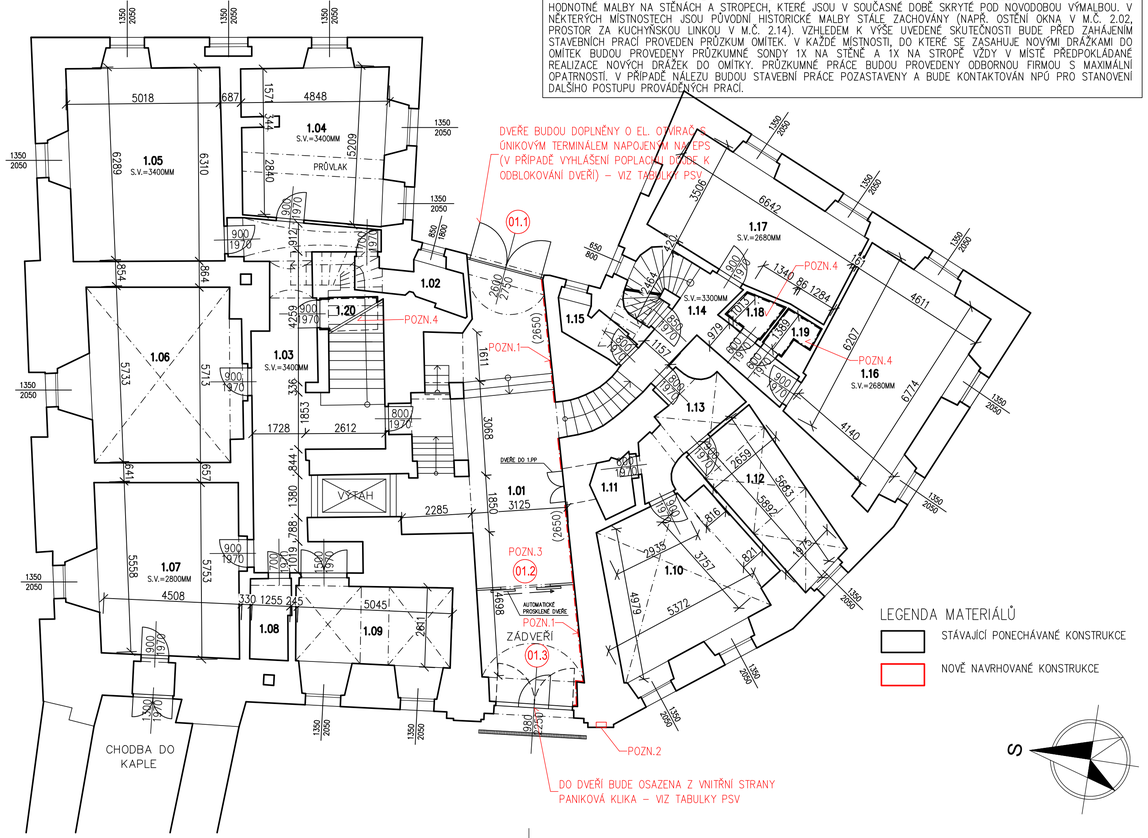
DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ:

ŘEŠENÝ OBJEKT SO–01 JE NEMOVITOU KULTURNÍ PAMÁTKOU A Z TOHOTO DŮVODU NELZE VYLOUČIT PAMÁTKOVĚ HODNOTNÉ MALBY NA STĚNÁCH A STROPECH, KTERÉ JSOU V SOUČASNÉ DOBĚ SKRYTÉ POD NOVODOBOU VÝMALBOU. V NĚKTERÝCH MÍSTNOSTECH JSOU PŮVODNÍ HISTORICKÉ MALBY STÁLE ZACHOVÁNY (NAPŘ. OSTĚNÍ OKNA V M.Č., 2.02, PROSTOR ZA KUCHYŇSKOU LINKOU V M.Č. 2.14). VZHLEDEM K VÝŠE UVEDENÉ SKUTEČNOSTI BUDE PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDEN PRŮZKUM OMÍTEK. V KAŽDÉ MÍSTNOSTI, DO KTERÉ SE ZASAHUJE NOVÝMI DRÁŽKAMI DO OMÍTEK BUDOU PROVEDENY PRŮZKUMNÉ SONDY 1X NA STĚNĚ A 1X NA STROPĚ VŽDY V MÍSTĚ PŘEDPOKLÁDANÉ REALIZACE NOVÝCH DRÁŽEK DO OMÍTKY. PRŮZKUMNÉ PRÁCE BUDOU PROVEDENY ODBORNOU FIRMOU S MAXIMÁLNÍ OPATRNOSTÍ. V PŘÍPADĚ NÁLEZU BUDOU STAVEBNÍ PRÁCE POZASTAVENY A BUDE KONTAKTOVÁN NPÚ PRO STANOVENÍ DALŠÍHO POSTUPU PROVÁDĚNÝCH PRACÍ.



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ PONECHÁVANÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE

Tabulka místností

Číslo	Název	Plocha [m.]	Podlaha	Stěny	Strop
1.01	CHODBA	54,82	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA, DŘEV. OBKLAD V=2650MM POZN.1 POZN.B	OMÍTKA, MALBA POZN.A
1.02	WC	3,96	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA, KER. OBKLAD POZN.A	OMÍTKA, MALBA POZN.A
1.03	CHODBA	29,99	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	OMÍTKA, MALBA POZN.C
1.04	POKOJ	22,96	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.A	OMÍTKA, MALBA POZN.C
1.05	POKOJ 2	31,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	OMÍTKA, MALBA POZN.C
1.06	REHABILITAČNÍ MÍSTNOST	27,65	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	OMÍTKA, MALBA, KŘÍŽOVÁ KLENBA POZN.C
1.07	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	26,4	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	SDK PODHLED POZN.D
1.08	SKLAD	3,42	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	OMÍTKA, MALBA POZN.C
1.09	POKOJ 1	13,29	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	OMÍTKA, MALBA, KŘÍŽOVÁ KLENBA POZN.C
1.10	POKOJ 7	23,25	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	OMÍTKA, MALBA, KŘÍŽOVÁ KLENBA POZN.C
1.11	SKLAD	2,35	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.A	OMÍTKA, MALBA POZN.A
1.12	POKOJ 6	13,29	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	OMÍTKA, MALBA, KŘÍŽOVÁ KLENBA POZN.C
1.13	CHODBA	7,13	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.A	OMÍTKA, MALBA, KŘÍŽOVÁ KLENBA POZN.C
1.14	CHODBA	9,21	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	OMÍTKA, MALBA POZN.C
1.15	WC	3,21	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA, KER. OBKLAD POZN.A	OMÍTKA, MALBA POZN.C
1.16	POKOJ 5	28,7	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	SDK PODHLED POZN.D
1.17	POKOJ 4	22,24	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA POZN.B	SDK PODHLED POZN.D
1.18	SPRCHA	1,6	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA, KER. OBKLAD POZN.B	OMÍTKA, MALBA POZN.C
1.19	WC	1,59	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA, KER. OBKLAD POZN.B	OMÍTKA, MALBA POZN.C
1.20	WC	2,03	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA, MALBA, KER. OBKLAD POZN.B	OMÍTKA, MALBA POZN.C

- STROPNÍ KONSTRUKCE V 1.NP OBJEKTU SO–01 JSOU TVOŘENY DŘEVĚNÝMI TRÁMOVÝMI STROPY S PRKENÝM ZÁKLOPEM A OMÍTKOU NA RABICOVÉM PLETIVU
- V NĚKTERÝCH MÍSTNOSTECH JSOU PROVEDENY SNÍŽENÉ SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY (VIZ TABULKA)
- V NĚKTERÝCH MÍSTNOSTECH JSOU PONECHÁNY PŮVODNÍ CIHELNÉ KŘÍŽOVÉ KLENBY (VIZ TABULKA)
- V M.Č. 1.01 JE STROPNÍ KCE TVOŘENA CIHELNOU KLENBOU S OZDOBNÝMI PRVKY = DO KLENBY NEBUDE ZE SPODNÍ STRANY VŮBEC ZASAHOVÁNO; VEŠKERÉ NOVÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE BUDOU PROVEDENY V PROSTORU NAD KLENBOU (DUTINA), KTERÝ JE PŘÍSTUPNÝ Z M.Č. 1.11
- U ZAVĚŠENÝCH STROPNÍCH SVÍTIDLECH JSOU NA STROPĚ OSAZENY OZDOBNÉ PLASTIKY, KTERÉ NESMÍ BÝT POŠKOZENY
- DO KERAMICKÝCH OBKLADŮ STĚN NEBUDE ZASAHOVÁNO; PŘÍPADNÉ NOVÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE BUDOU VEDENY VE STĚNĚ NAD KERAMICKÝM OBKLADEM

POZNÁMKY K TABULCE MÍSTNOSTÍ 1.NP (SO–01)

POZN.A
- POVRCHY NEJSOU DOTČENY

POZN.B

STĚNY – BOURÁNÍ:
- BUDE PROVEDENO OŠKRABÁNÍ STÁVAJÍCÍ MALBY VE 100% VŠECH STĚN V MÍSTNOSTI
- BUDE PROVEDENO VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ JÁDROVÉ OMÍTKY V PŘEDPOKLÁDANÉM ROZSAHU DO 10% (DRÁŽKOVÁNÍ)
- BUDE PROVEDENO OŠKRABÁNÍ ŠTUKOVÉ VRSTVY STĚN V PŘEDPOKLÁDANÉM ROZSAHU DO 30% PLOCHY VŠECH STĚN

STĚNY – NÁVRH:
- BUDE PROVEDENA NOVÁ VÝMALBA VE 100% VŠECH STĚN V MÍSTNOSTI
- BUDE PROVEDENA OBNOVA JÁDROVÉ OMÍTKY V PŘEDPOKLÁDANÉM ROZSAHU DO 10% (ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ DRÁŽEK)
- BUDE PROVEDENA OBNOVA ŠTUKOVÉ VRSTVY V PŘEDPOKLÁDANÉM ROZSAHU DO 30% PLOCHY VŠECH STĚN (NOVĚ BUDE PROVEDENO PŘEŠTUKOVÁNÍ CELÉ STĚNY, DO KTERÉ BYLO ZASAHOVÁNO DRÁŽKOVÁNÍM; STĚNY DO KTERÝCH NEBYLO ZASAHOVÁNO DRÁŽKOVÁNÍM ŠTUKOVÁNY NEBUDOU)

POZN.C

STROPY – BOURÁNÍ:
- BUDE PROVEDENO OŠKRABÁNÍ STÁVAJÍCÍ MALBY VE 100% PLOCHY STROPU (TRÁMOVÉ STROPY)
- BUDE PROVEDENO VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ JÁDROVÉ OMÍTKY V PŘEDPOKLÁDANÉM ROZSAHU DO 10% (DRÁŽKOVÁNÍ)
- BUDE PROVEDENO OŠKRABÁNÍ ŠTUKOVÉ VRSTVY STROPU ROZSAHU 100%

STROPY – NÁVRH:
- BUDE PROVEDENA NOVÁ VÝMALBA VE 100% PLOCHY STROPU
- BUDE PROVEDENA OBNOVA JÁDROVÉ OMÍTKY V PŘEDPOKLÁDANÉM ROZSAHU DO 10% (ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ DRÁŽEK)
- BUDE PROVEDENA OBNOVA ŠTUKOVÉ VRSTVY V ROZSAHU DO 100% PLOCHY STROPU

POZN.D

STROPY – BOURÁNÍ:
- BUDE PROVEDENO VYBOURÁNÍ ZÁKLOPU Z SDK DESKY V PŘEDPOKLÁDANÉM ROZSAHU DO 10% PLOCH STROPU (PŘED VYBOURÁNÍM BUDE SDK DESKA ODŘÍZNUTA, TAK ABY NEDOŠLO K POŠKOZENÍ PONECHÁVANÉ ČÁSTI)

STROPY – NÁVRH:
- BUDE PROVEDENO DOPLNĚNÍ ZÁKLOPU Z NOVÉ SDK DESKY (TYP A TLOUŠŤKA DESKY DLE PONECHÁVANÉ ČÁSTI; PŘEDPOKLAD SDK DESKY TL. 12,5MM); ROZSAH DO 10% PLOCHY STROPU
- BUDE PROVEDENO PŘETMELENÍ A PŘEBROUŠENÍ VZNIKLÉ SPÁRY MEZI SDK DESKAMI
- BUDE PROVEDENA NOVÁ VÝMALBA STROPU VE 100% ROZSAHU PLOCHY STROPU

POZNÁMKY 1.NP (SO–01)

POZN.1 STÁVAJÍCÍ DŘEVOTŘÍSKOVÉ OBKLADY STĚN BUDOU DEMONTOVÁNY A ULOŽENY NA STAVENIŠTI PRO ZPĚTNOU MONTÁŽ; NOSNÝ DŘEVĚNÝ ROŠT OBKLADU BUDE PONECHÁN A V PŘÍPADĚ POTŘEBY BUDE PROVEDENA JEHO OBNOVA Z NOVÝCH DŘEVĚNÝCH HRANOLŮ KOTVENÝCH DO STĚN POMOCÍ VRUTŮ S HMOŽDINKAMI

POZN.2 NOVĚ OSAZENÝ KLÍČOVÝ TREZOR (KTPO = DODÁVKA ELEKTRO) BUDE OSAZEN DO PŘIPRAVENÉ NIKY O ROZMĚRECH 330x250x200MM; PO OSAZENÍ BUDE PROVEDENO ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ (LOKÁLNÍ ŠTUKOVÁNÍ + FASÁDNÍ NÁTĚR V BÍLÉ BARVĚ)

POZN.3 POSUVNÉ DVEŘE BUDOU NAPOJENY NA EPS (V PŘÍPADĚ VYHLÁŠENÍ POPLACHU BUDOU DVEŘE ZABLOKOVÁNY V OTEVŘENÉ POLOZE) – VIZ TABULKY PSV
PO DOBU STAVBY BUDOU DVEŘE PONECHÁNY A BUDOU ZAKRYTY PROTI POŠKOZENÍ A PROTI PRACHU

POZN.4 V DOTČENÉ MÍSTNOSTI BUDE PROVEDENA OBNOVA STÁVAJÍCÍHO KERAMICKÉHO OBKLADU STĚNY; PŘEDPOKLÁDÁ SE NUTNÁ OBNOVA KERAMICKÉHO OBKLADU V ROZSAHU cca 1,0M2; POUŽITÝ BUDOU KERAMICKÉ OBKLADY V ODSTÍNU PODOBNÉM STÁVAJÍCÍM OBKLADŮM A VE SHODNÝCH ROZMĚRECH (NUTNO ODSOUHLASIT S PROVOZOVATELEM PŘED OBJEDNÁNÍM); PŘI BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH KERAMICKÝCH OBKLADŮ JE NUTNÉ SPECIFIKOVAT POTŘEBNOU TRASU NOVÝCH ROZVODŮ A VYBOURAT POUZE TY OBKLADY, KTERÉ JSOU NEZBYTNĚ NUTNÉ; PŘI BOURÁNÍ NUTNO POSTUPOVAT ZVLÁŠTĚ OPATRNĚ, TAK ABY NEDOŠLO K POŠKOZENÍ OKOLNÍCH PONECHÁVANÝCH KERAMICKÝCH OBKLADŮ

k.ú. PROSEČ–OBOŘIŠTĚ (733202)

0	12/2022	PRVNÍ VYDÁNÍ	ČERVENÝ	ING.RYBÁŘ	ING.RYBÁŘ
ČÍSLO	DATUM	POPIS ZMĚN	VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	AUTOR

INVESTOR: KRAJ VYSOČINA, ŽIŽKOVA 1882/57, 586 01 JIHLAVA

PROJEKTANT ČÁSTI: PROJEKT CENTRUM NOVA S.R.O.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: PROJEKT CENTRUM NOVA S.R.O.

MÍSTO STAVBY:	PROSEČ–OBOŘIŠTĚ	VYPRACOVAL:	ČERVENÝ	AUTOR:	ING.RYBÁŘ
STAVEBNÍ ÚŘAD:	PELHŘIMOV	ZODP.PROJEKTANT:	ING.RYBÁŘ	ARCH. NÁVRH:	---

NÁZEV AKCE:

DOMOV DŮCHODCŮ PROSEČ-OBOŘIŠTĚ - REKONSTRUKCE EPS

FORMÁT:	4/A4
DATUM:	12/2022
STUPEŇ PD:	DSP+DPS
Č. ZAKÁZKY:	22–032
MĚŘÍTKO:	1:100
SOUBOR:	---

OBJEKT: SO-01 ZÁMEK

ČÁST: D1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

OBSAH: PŮDORYS 1.NP

Č.VÝKRESU: 1.1.01.02

Č. PARÉ

DOKUMENTACI LZE POUŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES ČI JEHO ČÁST MŮŽE BÝT KOPÍROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠIŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AUTORA